

**JUNTA OBLIGATORIA ANUAL DE ACCIONISTAS NO PRESENCIAL
INMOBILIARIA SIC S.A.**

16 de marzo de 2023

MOCIÓN N° 1

Aprobación de la gestión social y resultados económicos reflejados en la memoria anual y en los estados financieros auditados del ejercicio 2022

Considerando:

Que, en cumplimiento con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades, Ley N° 26887, el Directorio presentó para consideración de la Junta Obligatoria Anual de Accionistas No Presencial de Inmobiliaria SIC S.A. (la "Sociedad"), la Memoria Anual y los Estados Financieros Individuales del ejercicio 2022 que contaban con un dictamen favorable de los auditores externos, Paredes, Burga y Asociados Sociedad Civil de Responsabilidad Limitada, firma miembro de EY.

Moción:

Aprobar la gestión social y los resultados económicos de la Sociedad, mediante la aprobación de la Memoria Anual y de los Estados Financieros Individuales Auditados del ejercicio 2022.

MOCIÓN N° 2

Resolver sobre la aplicación de utilidades.

Considerando:

Que, de acuerdo con los Estados Financieros Auditados Individuales correspondientes al ejercicio 2022, la Sociedad ha obtenido resultados ascendentes a S/ 4'081,397.22 (Cuatro Millones Ochenta y Un Mil Trescientos Noventa y Siete con 22/100 Soles). En ese sentido, correspondía pronunciarse sobre la distribución de los resultados obtenidos.

El Presidente señaló, que de acuerdo al art. 229° de la Ley General de Sociedades, correspondía destinar el 10% ascendente S/408,140.00 (Cuatrocientos Ocho Mil Ciento Cuarenta con 00/100 Soles) a la cuenta de la reserva legal.

Moción:

Aprobar la distribución de resultados, delegándole al directorio la facultad de determinar oportunidad y condiciones. Destinar el 10% de los resultados del ejercicio, ascendentes a S/408,140.00 (Cuatrocientos Ocho Mil Ciento Cuarenta con 00/100 Soles), a la cuenta de reserva legal.

MOCIÓN N° 3

Designación de Auditores Externos para el ejercicio en curso

Considerando:

Que, corresponde a la Junta Obligatoria Anual de Accionistas pronunciarse sobre la designación de los auditores externos de la Sociedad para el ejercicio 2023 en curso.

En tal sentido, la Junta propuso a Velásquez, Mazuelos y Asociados Sociedad Civil de Responsabilidad Limitada como auditor externo para el ejercicio 2023 en curso.

Moción:

Designar a Velásquez, Mazuelos y Asociados Sociedad Civil de Responsabilidad Limitada como auditor externo de la sociedad para el ejercicio 2022.

MOCIÓN N° 4

Política de Dividendos

Considerando:

Que, corresponde a la Junta Obligatoria Anual de Accionistas pronunciarse acerca de la Política de Dividendos de la Sociedad; esto es, (i) mantener y ratificar dicha Política de Dividendos, o, (ii) modificar la misma y aprobar el nuevo texto de la Política de Dividendos de la Sociedad.

Moción:

Ratificar en su integridad la Política de Dividendos vigente.